



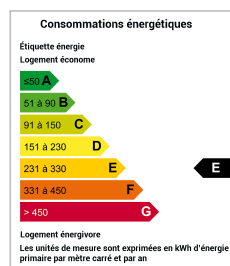
# APPARTEMENT

## TONNAY CHARENTE

### STUDIO RECENT AVEC PARKING PRIVATIF DANS TONNAY CHARENTE



Surface : 32 m<sup>2</sup> env.  
Surface du terrain : 17 m<sup>2</sup>



Conso. énergétique (kWhEP/m<sup>2</sup>/an) : 283 (E)

Dans une résidence récente à Tonnay Charente, cet appartement en rez de jardin vendu loué est composé d'un séjour avec coin cuisine équipée et placard, d'une salle de bains avec WC et d'un cellier. Ce studio de 32.40 m<sup>2</sup> donne sur un jardin à usage exclusif, jouit d'une exposition idéale, et bénéficie d'une place de stationnement extérieure. Actuellement loué 331euros HC par mois jusqu'en juillet 2021.



**Référence CB0105**

**75 000 EUR**

**Prix honoraires inclus**

**Votre contact**  
**Virginie BARRY**

**06 09 07 55 80**