



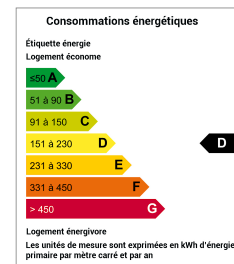
MAISON

A QQS MINUTES DE TONNAY CHARENTE

JOLIE MAISON EN PIERRES A MORAGNE



Surface : 85 m² env.
Nombre de chambres : 2
Surface du terrain : 135 m²
Taxe foncière : 436 Euros env.



Conso. énergétique (kWhEP/m²/an) : 153 (D)

Au coeur d'un hameau, à quelques minutes de Rochefort, jolie maison en pierre qui ne nécessite aucun travaux. Très lumineuse, elle comprend au rdc une pièce de vie traversante avec coin cuisine d'une surface de 40 m², un cellier et un WC. A l'étage, un palier (pouvant être aménagé en coin bureau) dessert 2 chambres de 10.72 m² et 11.33 m²), et une salle de bains. Enfin, vous bénéficierez d'une terrasse, d'un jardinet, de dépendances, et de places de stationnement. En bonus, une parcelle de terrain non attenante de 262 m².



Référence VB0130

122 475 EUR

Prix honoraires inclus

Votre contact
Virginie BARRY

06 09 07 55 80