



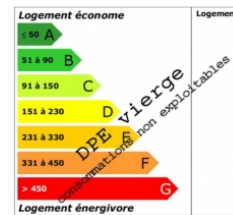
# MAISON

## TONNAY CHARENTE

### MAISON PLEINE DE CHARME SUR TONNAY CHARENTE



Surface : 100 m<sup>2</sup> env.  
Nombre de chambres : 3  
Surface du terrain : 308 m<sup>2</sup>  
Taxe foncière : 679 Euros env.



Dans un quartier calme de Tonnay, cette maison a beaucoup de cachet. Spacieuse (elle offre 100 m<sup>2</sup> habitables), agréable (lumineuse, modulable), fonctionnelle (cellier, grand garage avec galetas, chauffage gaz), elle est implantée sur un terrain d'environ 308 m<sup>2</sup> clos et arboré. Proche des commerces et des écoles, elle nécessite quelques rafraichissements et finitions, mais offre un très beau potentiel !



**Référence VB0126**

**138 860 EUR**

**Prix honoraires inclus**

**Votre contact**  
**Virginie BARRY**

**06 09 07 55 80**