



# TERRAIN

## TONNAY CHARENTE

### TERRAIN A BATIR - HORS LOTISSEMENT



Surface du terrain : 808 m<sup>2</sup>

Logement économe	Logement
< 50 A	
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	

Logement énergivore

DPE vierge  
www.coteouestimmobilier.com

Côte Ouest Immobilier, vous propose à la vente, une parcelle de terrain de 808 m<sup>2</sup>, non viabilisée, hors lotissement, dans un cadre privilégié, au calme, à 5 min de Tonnay Charente, dans village avec commerces. Tout à l'égout en bordure de route. Prévoir tranchées, compteurs, plus raccordement.



**Référence VB0190**

**57 000 EUR**

**Prix honoraires inclus**

**Votre contact**  
**Virginie BARRY**

**06 09 07 55 80**