



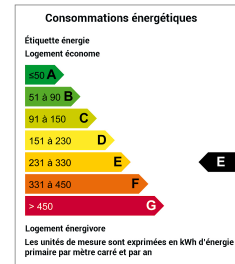
# MAISON

## TONNAY CHARENTE

### CHARENTAISE RENOVEE HYPER CENTRE



Surface : 83 m<sup>2</sup> env.  
Nombre de chambres : 3  
Surface du terrain : 20 m<sup>2</sup>  
Taxe foncière : 736 Euros env.



Conso. énergétique (kWhEP/m<sup>2</sup>/an) : 256 (E)

Aucun travaux à prévoir pour cette charentaise idéalement située, offrant : AU RDC : entrée, cuisine séparée et aménagée, salon, chambre, sde, wc, cellier. AU 1 er : une chambre et une suite parentale. Patio, terrasse à l'étage et place de parking.



Référence VG0046

**106 000 EUR**

Prix honoraires inclus

Votre contact  
**Virginie BARRY**

**06 09 07 55 80**