



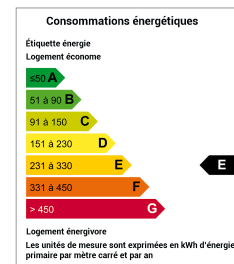
# MAISON

## TONNAY CHARENTE

### MAISON DE PLAIN PIED 3 CHAMBRES A TONNAY CHARENTE



Surface : 91 m<sup>2</sup> env.  
Nombre de chambres : 3  
Surface du terrain : 325 m<sup>2</sup>  
Taxe foncière : 937 Euros env.



Conso. énergétique (kWhEP/m<sup>2</sup>/an) : 295 (E)

Au centre ville de Tonnay Charente, l'Agence Côte Ouest vous propose cette maison traditionnelle de plain pied non mitoyenne implantée sur un terrain de 325 m<sup>2</sup>. Composée d'un beau séjour avec cheminée, sa cuisine spacieuse ouverte, 3 chambres, une salle d'eau et des WC indépendants. Grand garage 2 voitures. Terrasses exposées plein Sud.



**Référence VB0166**

**179 350 EUR**

**Prix honoraires inclus**

**Votre contact**  
**Virginie BARRY**

**06 09 07 55 80**