



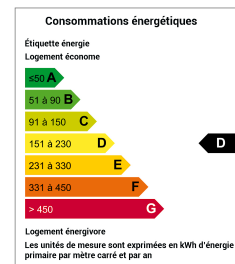
# APPARTEMENT

## TONNAY CHARENTE

### APPARTEMENT T3 AVEC TERRASSE A TONNAY



Surface : 56 m<sup>2</sup> env.  
Nombre de chambres : 2  
Surface du terrain : 9 m<sup>2</sup>  
Taxe foncière : 641 Euros env.



Conso. énergétique (kWhEP/m<sup>2</sup>/an) : 224 (D)

A Tonnay Charente, l'Agence Côte Ouest vous propose cet appartement T3 en excellent état au 1er et dernier étage d'une résidence sécurisée (portail électrique, digicode). Entrée avec placard, séjour avec cuisine américaine donnant sur une terrasse, 2 chambres dont une avec grand placard, salle de bains, WC séparés. Chauffage électrique, volets roulants et 2 places de parking privatives. CC 98 € /mois.



Référence VB0246

**98 440 EUR**

Prix honoraires inclus

**Votre contact**  
**Virginie BARRY**

**06 09 07 55 80**